



COMUNE DI LAVARONE

PROVINCIA DI TRENTO

fraz. Gionghi, 107 - 38046 LAVARONE TN

Ufficio Segreteria

C.F- P.IVA 00256270224 - Tel. 0464/783179 int. 1 - Fax 0464/783665

Protocollo: E492-0002012-26/04/2023 P

AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Attivazione di una procedura concorrenziale per la concessione in uso delle aree prative in località Prombis in pp.ff. 6080/1, 6082,6083 e parte della p.f. 6087, per un totale di mq. 14.380, per il periodo di cinque anni (2023-2027) decorrenti dall'effettiva aggiudicazione.

Valore del contratto: € 100,00 in ragione d'anno per un totale di € 500,00 a base d'asta.

Elementi essenziali del contratto: Concessione in uso delle aree prative in località Prombis in pp.ff. 6080/1, 6082,6083 e parte della p.f. 6087, per un totale di mq. 14.380, per l'esercizio della pratica manutentiva di coltivazione dell'erba a sfalcio, con facoltà di inserimento tra le superfici a sfalcio iscritte al fascicolo aziendale dell'Azienda concessionaria, per le finalità consentite dalla legge.

- Primo sfalcio a fienagione entro il 15 giugno di ogni anno;
- Secondo sfalcio con raccolta a fienagione o pacciamatura in loco entro il 31 luglio di ogni anno;
- Terzo sfalcio con pacciamatura in loco entro il 31 agosto di ogni anno;
- Finitura delle bordature con attrezzature a mano, in occasione di ciascuna delle operazioni di cui sopra;
- Divieto, in ogni periodo dell'anno, di operazioni di concimazione con diverso materiale organico o con composti di origine chimica.

Ogni altra condizione contrattuale è riportata nell'atto denominato "condizioni generali per la concessione delle aree prative a nord del lago di Lavarone – Area Prombis", allegato alla deliberazione della Giunta comunale n. 37 dd. 20.04.2023.

Durata della concessione: 5 anni, dal primo giorno del mese successivo al provvedimento di aggiudicazione al 10 novembre 2027, salvo risoluzione o revoca nei casi previsti dalle condizioni generali di contratto.

Cause di risoluzione del contratto: in particolare:



e-mail: segreteria@comune.lavarone.tn.it
pec: protocollo@cert.comune.lavarone.tn.it
web: www.comune.lavarone.tn.it

- cessione del contratto o sub-concessione a terzi;
- appalto dei servizi di sfalcio e manutenzione non autorizzato;
- inadempimento o ritardo nell'effettuazione delle attività di sfalcio e manutenzione;
- inosservanza delle norme di legge relative al personale dipendente e alla mancata applicazione di contratti collettivi vigenti nel comparto;
- inosservanza dei limiti alla coltivazione dell'erba di cui all'art. 3;
- mancato rispetto della normativa e delle specifiche prescrizioni in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro;
- reiterate diverse inadempienze agli obblighi contrattuali, contestate per iscritto dall'Amministrazione.

Requisiti per la partecipazione: aziende titolari di fascicolo aziendale (c/o APPAG o altri Organismi pagatori) che, nel 2022, hanno presentato domanda per gli aiuti a superficie del Programma di Sviluppo Rurale 2014-2022 della Provincia autonoma di Trento (e precisamente per almeno uno dei seguenti interventi: indennità compensativa, premio per la coltivazione delle superfici prative, agricoltura biologica su superfici prative), per le motivazioni riportate nella deliberazione della Giunta comunale n. 37 dd. 20.04.2023.

Numero di operatori che saranno invitati alla procedura: l'Amministrazione procederà ad invitare a presentare offerta per la concessione delle aree in oggetto tutte le aziende che ne abbiano manifestato espresso interesse nelle modalità che seguono. In difetto, la stessa procederà a trattativa privata, anche diretta, ai sensi della L.P. 19.07.1990, n. 23.

La presentazione della manifestazione di interesse, in forma e contenuto liberi purché inequivoci, dovranno pervenire all'indirizzo PEC del Comune di Lavarone (protocollo@cert.comune.lavarone.tn.it), ovvero mediante lettera scritta, sottoscritta dal legale rappresentante e consegnata direttamente presso la Segreteria del Comune, entro e non oltre **le ore 12:00 del 5 maggio 2023.**

Eventuali informazioni e chiarimenti in merito alla procedura possono essere richiesti al Segretario Comunale al numero 0464/783179 oppure all'indirizzo mail segretario@comune.lavarone.tn.it.

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Roberto Orempuller



Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso il Comune di Lavarone (D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93).